



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
П.И. Березин
2019 г.



СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
И.А. Смирнова
2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Фадеева, дом 10 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	01.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	149959.69
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	709456.80
8.	— за содержание дома	392897.18
9.	— за текущий ремонт	140827.17
10.	— за услуги управления	175732.45
11.	Получено денежных средств, в том числе	589136.60
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	589136.60
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	589136.60
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	270279.89
21.	Наименование работ (услуг)	Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков, Смена канализ. чугунных труб на ПП Ду50, Приваривание резьб Ду20, Смена шаровых кранов Ду до 20, Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 32мм, Прочистка внутренней канализации спец. машиной, Отключение и подключение входных задвижек, Устранение воздушных пробок в системе отопления, Промывка и опрессовка системы отопления, Смена отдельных участков стальных труб Ду до 50, Смена отдельных участков стальных труб Ду до 20, Смена сгона Ду20, Врезка трубопроводов до 40мм в действующую сеть, Смена шаровых кранов Ду15 для слива воды, Ревизия вентилей Ду до 50, Смена шаровых кранов Ду50, Смена сгона Ду50, Ремонт вентиля Ду до 20, Смена шаровых кранов Ду до 32, Набивка сальников, Устройство песчанной подсыпки под отмотку, Ремонт межпанельных швов, Ремонт лавочек, Окраска лавочки, Смена дверных блоков, Обивка дверей металлом, Масляная окраска дверей, Ремонт групповых щитков без смены автоматов, Установка светодиодных светильников, Смена эл.розеток, Смена электровыключателей, Прокладка электропровода в гофре
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	752121,04
23.	— за содержание дома	392897.18
24.	— за текущий ремонт	183491,41
25.	— за услуги управления	175732.45
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0